

Số: 764 /TB-THADS

An Nhơn, ngày 30 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 02/2024/QĐCNNHGT-KDTM, ngày 09 tháng 01 năm 2024 của TAND thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS, ngày 20 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS, ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 260/2024/1298 ngày 20 tháng 8 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 20 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn;

Do các bên đương sự không có thỏa thuận về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn, địa chỉ: 75 Quang Trung, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất thửa số 1179, tờ bản đồ số 04, diện tích 231,87 m²; tại địa chỉ: lô số BT-08 Khu dân cư Bàn Thành, phường Đập Đá, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

2. Tài sản trên đất:

- Một phần nhà pha chế cà phê diện tích: 26,035 m²; Kết cấu xây dựng: nhà cấp 4, khung bằng sắt hình chịu lực; thường khung kính, nhôm chịu lực ở 3 mặt: phía Đông, phía Nam và phía Bắc, phía Tây tường xây gạch; Nền lát đá Gramic; mái bằng khung sắt chịu lực, lợp tole; Mái hiên lợp tole có diện tích: 8,2m x 4,3m = 35,26m², khung hình chịu lực, lát đá Gramic.

- Về cây trồng trên đất gồm có: 02 (hai) Cây Lộc Vừng đường kính 80cm, cao khoảng 5m; 04 (bốn) cây Bàn lá nhỏ đường kính 25-35cm, cao khoảng 3m-5m; 01 (Một) cây phát tài núi đường kính 5cm, cao khoảng 2m. Tổng cộng 07 (bảy) Cây.

- Tường rào: Chiều ngang 12.50m, chiều cao 2m. Kết cấu sắt u vuông.

Tổng giá trị tài sản thẩm định giá là: **3.059.095.000đ** (Ba tỷ không trăm năm mươi chín triệu không trăm chín mươi lăm ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- 1) Các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Bình Định;
- 2) Các tổ chức bán đấu giá đủ điều kiện hoạt động theo quy định pháp luật và được cấp giấy chứng nhận hoạt động trên địa bàn tỉnh Bình Định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1) Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;
- 2) Hồ sơ năng lực và các tài liệu kèm theo (Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành).

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 01 tháng 10 năm 2024 đến hết ngày 03 tháng 10 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã An Nhơn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: 75 Quang Trung, phường Bình Định, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hoàng Anh